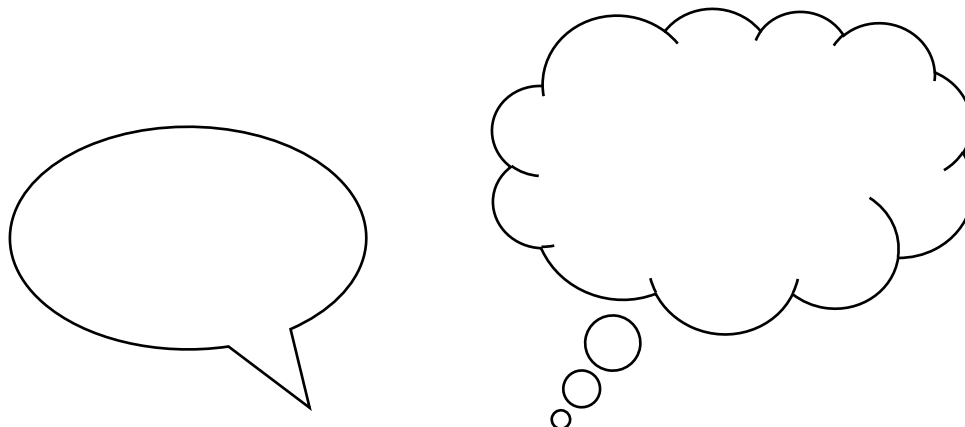


Upphävande av Detaljplan Nora-Klocke 2:46 MFL

## **Klockestrand**

Kramfors kommun



Samrådsredogörelse

# Samrådsredogörelse

Upphävandet av detaljplanen Nora-Klocke 2.46 m.fl. [No25], har varit utsänt för samråd mellan 6 augusti 2024 och 4 september 2024. Samrådshandlingarna bestod av planbeskrivning, plankarta med planbestämmelser, undersökning om behov av strategisk miljöbedömning och fastighetsförteckning.

Handlingarna skickades till berörda fastighetsägare, myndigheter och kommunala förvaltningar samt övriga berörda enligt fastighetsförteckningen. Under samrådstiden har planhandlingarna även funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Under samrådstiden har fyra skriftliga yttranden lämnats.

## Ställningstagande

Kommunen ser inte att någon ny information har tillkommit som gör att detaljplanen inte kan upphävas. Sammantaget bedömer kommunen att förslaget att upphäva detaljplanen kan gå vidare i processen.

## Synpunkter inför kommande planarbete

Med anledning av synpunkterna som inkommit under samrådsperioden har kommunen valt att inte göra några ändringar inför beslut om upphävande av detaljplan Nora-Klocke 2.46 m.fl. [No25].

## Sammanställning av inkomna synpunkter

Nedan sammanställs de yttranden som kommit in under samrådet. Alla yttranden finns i sin helhet som diarieförd handling hos miljö- och byggavdelningen.

Yttranden från myndigheter, kommunala och regionala förvaltningar m.fl.

Länsstyrelsen – 15 augusti 2024

Länsstyrelsen bedömer att detaljplaneförslaget överensstämmer med översiktsplanen enligt *PBL 4 kap. 33 § p.5*. Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas

*Kommunens kommentar*

*Inga revideringar behövs*

#### Trafikverket – 12 augusti 2024

Trafikverket vill upplysa att efter ett upphävande av detaljplan krävs att ansökan om anslutning inkommer Trafikverket vid eventuellt nyanläggande av anslutning mot väg 825 enligt 39 § väglagen. I övrigt har Trafikverket inget att erinra.

*Kommunens kommentar*

*Inga revideringar behövs. Kommunen har tagit del av upplysningen och kommer ta det i beaktande vid eventuellt nyanläggande av anslutning mot väg.*

#### Lantmäteriet – 23 augusti 2024

Lantmäteriet har inga synpunkter på de aktuella planhandlingarna.

*Kommunens kommentar*

*Inga revideringar behövs.*

#### Yttranden från företag och föreningar

##### EON – 30 augusti 2024

E.ON Energidistribution AB (E.ON) har tagit del av inkomna handlingar i ovan rubricerat ärende och har inga synpunkter.

Kablarnas läge måste säkerställas innan eventuella markarbeten påbörjas. Kabelvisning beställs kostnadsfritt i fält via ledningskollen.se eller via vår hemsida. För elledning i mark får byggnad eller annan anläggning så som staket eller plank inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 3 meter från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln, så att reparation och underhåll försvåras.

E.ON förutsätter att man tar hänsyn till ovan synpunkter samt att våra befintliga anläggningar kan vara kvar i sitt nuvarande läge och att exploateringen inte orsakar att E.ONs anläggningar inte uppfyller gällande starkströmsföreskrifter. Eventuella kostnader i samband med planens genomförande så som flyttningar eller ändringar av våra befintliga anläggningar bekostas av exploitören.

*Kommunens kommentar*

*Inga revideringar behövs.*

Kramfors den 6 september 2024

Miljö- och byggavdelningen  
Kramfors kommun